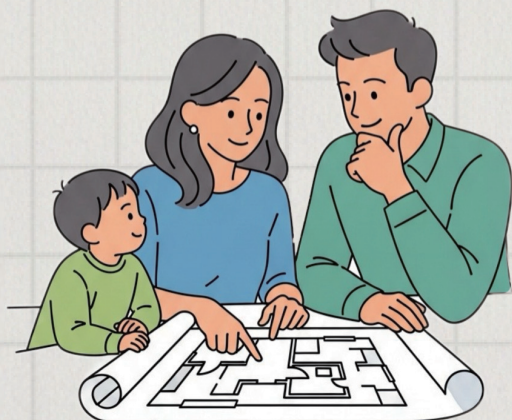




リフォームの優先順位、
ちゃんと決めていますか？

リフォーム 優先度

✓ チェック表



- 優先順位を決める
- やりたいこと整理
- 家族で話し合う

優先度TOP3を決めて、
予算オーバーでも迷わないリフォーム計画に。

はじめに

リフォームを考え始めると
「やりたいこと」はどんどん増えていきます。

- キッチンも変えたい
- 収納も増やしたい

ですが、
すべてを一度に叶えようとする
予算はいくらあっても足りなくなります。

だからこそ大切なのが
優先順位を決めること。

このチェック表では
ご家族で話し合いながら

- 本当に大切なこと
- 今の暮らしの不満
- 将来のために必要なこと

を整理できます。

最後に
優先度 TOP3 を決めてみましょう。





優先順位を考えるヒント

優先順位を決めるときは、
次の3つを意識すると整理しやすくなります。

①毎日使う場所を優先する

キッチン・洗面・収納など、
毎日使う場所は暮らしへの影響が大きい場所です。

②「不便」を感じている場所を優先する

キッチン・洗面・収納など、
毎日使う場所は暮らしへの影響が大きい場所です。

③将来の暮らしも考えて決める

断熱・配管・段差など
長く快適に暮らすために大切なポイントです。

それでは次のページから、
リフォーム優先度チェック表を使って
ご家庭の優先順位を整理してみましょう。

優先度チェック表

①家族で話し合いながらチェックを入れてみてください。

②最後に“トップ3”を決めると、リフォーム計画が一気に具体化します。

1.【水まわり（毎日の快適さ）】

	高い	普通	低い
◆キッチンの使いやすさ（動線・収納・広さ）	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
◆お風呂の快適さ（浴槽・暖かさ・掃除のしやすさ）	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
◆洗面所の収納や動線（朝の混雑解消）	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
◆トイレの清潔さ・節水・お手入れ性	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2.【居住空間（デザイン・過ごしやすさ）】

	高い	普通	低い
◆リビングの広さ・明るさ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
◆床・壁・天井のデザイン（素材・色合い）	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
◆照明の雰囲気づくり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
◆窓まわり（断熱・採光・結露対策）	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3.【家事ラク・効率化】

	高い	普通	低い
◆家事動線の改善（キッチン⇄洗濯⇄収納）	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
◆収納スペースの拡充	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
◆掃除のしやすさ（素材・レイアウト）	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
◆洗濯物干し・乾燥のしやすさ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4.【将来の安心（見えない部分）】

	高い	普通	低い
◆配管の更新（給排水管の老朽化対策）	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
◆断熱性の向上（夏涼しく・冬暖かく）	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
◆耐震補強（地震対策）	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
◆バリアフリー化（段差・手すり・将来の介護）	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5.【家族の暮らし方に合わせて】

	高い	普通	低い
◆子ども部屋のレイアウト（成長に合わせて変更）	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
◆書斎や在宅ワークスペースの確保	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
◆ペットと快適に暮らせる工夫	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
◆家族が集まるリビングの一体感	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6.【自分らしさ・こだわり】

	高い	普通	低い
◆デザインキッチンや特注家具	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
◆趣味空間（音楽・映画・アトリエなど）	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
◆自然素材（無垢の床・漆喰の壁など）	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
◆最新設備（食洗機・乾燥機・IoT家電など）	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

優先度 TOP3

1位（ ）

理由： _____

2位（ ）

理由： _____

3位（ ）

理由： _____

チェックが多かった項目

- 水まわり
- 居住空間
- 家事ラク
- 将来の安心
- 家族の暮らし
- 自分らしさ

→ 我が家のリフォームテーマ

家族で話し合っって気づいたこと
